

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО
ТОВАРИЩЕСТВА "СОЛНЕЧНОЕ", ПРОВОДИМОГО В ОЧНО-
ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ**

от 8 сентября 2022 г.

Дата проведения: 31 июля 2022 года - 31 августа 2022 года

Списочный состав членов СНТ: 239 человек.

По вопросам, включенным в повестку дня, лица, ведущие садоводство без участия в товариществе, голосовать не имеют право (п.6 ст.5 ФЗ от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ)

Число членов СНТ, принявших участие в голосовании: 130 человек (54,4%).

Согласно п. 19 ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ общее собрание правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества.

При подготовке к Общему собранию, Правлением товарищества соблюдены требования, предписанные 217-ФЗ:

1. 14 июля 2022 г. «Уведомление о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «Солнечное» и лиц, ведущих садоводство на землях СНТ, без участия в товариществе от 14 июля 2022 года» с повесткой дня собрания было размещено на информационном щите, расположенном на территории товарищества, при въезде в товарищество.

2. 14 июля 2022 г. «Уведомление о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «Солнечное» и лиц, ведущих садоводство на землях СНТ, без участия в товариществе от 14 июля 2022 года» было разослано по электронным адресам садоводов, указанным в Реестре СНТ.

3. 14 июля 2022 г. «Уведомление о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «Солнечное» и лиц, ведущих садоводство на землях СНТ, без участия в товариществе от 14 июля 2022 года» было размещено в общем административном чате «Группа СНТ Солнечное» в ватцапе.

4. 23 июля 2022 года, с целью обеспечения возможности ознакомления всех желающих с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на Общем собрании, в помещении сторожки СНТ была размещена папка «Материалы к общему собранию СНТ «СОЛНЕЧНОЕ» 31 июля 2022г.»

5. 23 июля 2022 г. материалы были разосланы по электронным адресам садоводов, указанным в Реестре СНТ.

6. 24 июля 2022 г. в общем административном чате в ватцапе «Группа СНТ Солнечное» была размещена информация о рассылке материалов к общему собранию по электронным адресам, о размещении материалов в помещении

сторожки, а также указана прямая ссылка на материалы, размещенные на сайте СНТ

https://solnechnoe.su/news/materialy_u_obshhemu_sobraniju_31_07_2022/2022-07-23-85

7.9 августа 2022 г. «Уведомление о проведении внеочередного общего собрания путем очно-заочного голосования с 10 августа по 31 августа 2022 года» было размещено на информационном щите, расположенном на территории товарищества, при въезде в товарищество.

8.9 августа 2022 г. «Уведомление о проведении внеочередного общего собрания путем очно-заочного голосования с 10 августа по 31 августа 2022 года» было разослано по электронным адресам садоводов, не принявших участие в собрании 31 июля 2022г., указанным в Реестре СНТ.

Очное голосование состоялось: 31 июля 2022 г.

Заочное голосование проведено в сроки: с 10 по 31 августа 2022 года.

Согласно протоколов заседания Счетной комиссии от 31 июля 2022 г. № 1 и от 6 сентября 2022 года № 2 принято к подсчету бюллетеней очно-заочного голосования: 133 шт.

Признаны недействительными: 3 бюллетеня.

Признаны действительными: 130 бюллетеней.

По состоянию на 31 июля 2022 года списочный состав членов СНТ составляет 239 человек.

Число лиц, имеющих право на голосование на Общем собрании	239	100%
Число лиц, принявших участие в очном голосовании 31.07.2022 г.	110	54,4%
Число лиц, принявших участие в заочном голосовании с 10 по 31.08.2022 г.	20	

Согласно данным протоколов Счетной комиссии Общее собрание приняло следующие решения:

По первому вопросу об избрании председателя и секретаря собрания:

Решение: Избрать Председателем собрания Кулагина Андрея Витальевича, секретарем собрания Симонову Марину Валентиновну.

Принято большинством голосов.

По второму вопросу об избрании состава счетной комиссии:

Решение: Избрать Счетную комиссию в составе:

Грекова Ирина Дмитриевна, участок №249

Шарапов Игорь Васильевич, участок №141

Голишевский Игорь Григорьевич, участок №149

Принято большинством голосов.

Третий вопрос «Прием садоводов в члены СНТ «СОЛНЕЧНОЕ» снят с голосования, в связи с принятием Федерального закона № 312-ФЗ от 14.07.2022г.

По четвертому вопросу: «Рассмотрение предложения территориального управления Большие Вяземы Администрации Одинцовского ГО Московской области о консолидации (передаче по договору дарения) электросетевых объектов, принадлежащих СНТ, в собственность территориальных сетевых организаций».

Решение: Не передавать электросетевые объекты, принадлежащие СНТ, в собственность территориальных сетевых организаций.

Решение принято квалифицированным большинством в 2/3 голосов.

«ЗА»	«ПРОТИВ»
6	120

По пятому вопросу: «Рассмотрение заявления собственника земельного участка №161 Майстровой Людмилы Федоровны о перераспределении земельных участков и выделении Майстровой Л.Ф. земельного участка площадью 190 кв.м. из состава земель общего пользования, фактически используемого заявителем более 15 лет»

Решение: Выделить и предоставить в собственность Майстровой Людмиле Федоровне (уч. 161) земельный участок площадью 194 кв.м. из состава земельного участка общего назначения.

Решение принято квалифицированным большинством в 2/3 голосов.

ЗА	ПРОТИВ
113	13

Председатель товарищества



А.В.Кулагин