

Уведомление о проведении общего собрания членов СНТ «Солнечное» и лиц, ведущих садоводство на землях СНТ, без участия в товариществе от 12 августа 2023 года

Правление СНТ «Солнечное» 24 июня 2023 года (п/п. 2 п.7 ст. 18 ФЗ№ 217) приняло решение о проведении Общего собрания членов товарищества и лиц, ведущих садоводство на землях СНТ, без участия в товариществе.

Дата проведения собрания – **27 августа 2023 года**.

Регистрация участников с 11.00 до 12.00

Время начала собрания – 12.00.

Место проведения собрания – территория СНТ «Солнечное», место, отведенное под собрания, у здания сторожки.

Форма проведения собрания - очная.

Перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на Общем собрании:

1. Выборы председательствующего и секретаря собрания.
2. Выборы Счетной комиссии.
3. Утверждение отчета Председателя СНТ о работе за 2022-2023 год (А.В.Кулагин).
4. Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы за 2022-2023 год (Л.О.Андрющенко, А.В.Кулагин).
5. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2022-2023 год (член ревизионной комиссии).
6. Заключение договора с публично-правовой компанией (ПКК) «Росреестр» по постановке земель общего пользования СНТ на кадастровый учет, уточнения и исправлению имеющихся реестровых ошибок в уже учтенных земельных участках и оформление земельных участков по их фактическому использованию (по фактическим границам).
7. Утверждение приходно-расходной сметы и ее финансово-экономического обоснования на 2023-2024 финансовый год (А.В.Кулагин).
8. Утверждение размера членского взноса на 2023-2024 финансовый год (А.В.Кулагин).
9. Утверждение размера целевого взноса на 2023-2024 финансовый год на выполнение работ, предусмотренных п. 6 повестки дня общего собрания.
10. Установление срока внесения целевого взноса – в сумме 3000 руб. с участка, а именно: 1500 руб. в срок до 15.09.2023 г. и в сумме 1500 руб. до 25.10.2023 г.
11. Рассмотрение заявлений собственников земельных участков (по списку) о перераспределении земельных участков и выделении земельных участков из состава земель общего пользования, а также из состава земель неразграниченной собственности (по требованию администрации, т.к. впоследствии при положительном рассмотрении вопроса эти земли войдут в состав СНТ), фактически используемых заявителями.
12. Прекращение полномочий Председателя СНТ и избрание нового председателя СНТ.
13. Избрание Правления СНТ в связи с прекращением срока полномочий предыдущего состава Правления.
 - 13.1. Утверждение количественного состава членов правления.
 - 13.2. Выборы членов правления СНТ.
14. Избрание ревизионной комиссии СНТ в связи с прекращением срока полномочий предыдущего состава ревизионной комиссии.
 - 14.1. Утверждение количественного состава ревизионной комиссии.
 - 14.2. Выборы членов ревизионной комиссии.

Для сокращения времени проведения собрания просим внимательно изучить материалы к собранию.

С материалами, планируемыми к рассмотрению на очередном общем собрании, можно будет ознакомиться не менее чем за 7 (семь) дней до даты проведения очередного общего собрания на сайте СНТ «Солнечное» по адресу в сети интернет www.solnechnoe.su. Также папка с материалами для ознакомления на месте будет находиться в помещении сторожки Товарищества.

Собственникам земельных участков СНТ, предоставившим свои электронные адреса, документы будут направлены по электронной почте.

Правление СНТ «Солнечное»