

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО  
ТОВАРИЩЕСТВА "СОЛНЕЧНОЕ", ПРОВОДИМОГО В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ  
ФОРМЕ**

**от 8 ноября 2022 г.**

Дата проведения: 1 октября - 31 октября 2022 года

Списочный состав членов СНТ: 239 человек.

Число лиц, принявших участие в голосовании: 124 члена СНТ (52%).

Собрание считается правомочным (п. 19 ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ), если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества.

Согласно ст. 5 Федерального закона № 217-ФЗ лица, ведущие садоводство в границах территории СНТ без участия в товариществе, вправе принимать участие в общем собрании, но не принимают участие в голосовании по вопросам, включенным в повестку дня данного общего собрания.

Списочный состав лиц, ведущих садоводство в границах территории СНТ без участия в товариществе – 13 чел. На очной части собрания присутствовали 0 чел. В период заочного голосования поступило 5 (пять) бланков голосования от владельцев земельных участков, не являющихся членами СНТ (участки 64, 65, 173, 209, 228). Данные голоса не учитывались при подсчете кворума и результаты голосования не приняты к подсчету Счетной комиссией.

---

Согласно протоколу заседания Счетной комиссии от 6 ноября 2022 г. при подготовке к Общему собранию Правлением товарищества соблюдены требования, предписанные пп.13, 15, 17 ст. 17 Федерального закона РФ № 217-ФЗ.

В установленные вышеназванным законом сроки:

- на информационном стенде, расположенном на территории товарищества, были размещены Уведомления о проведении Общего собрания с повесткой дня;

- с целью обеспечения возможности ознакомления всех желающих с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на собрании, в помещении сторожки СНТ были размещены папки «Материалы к общему собранию СНТ «СОЛНЕЧНОЕ» со всеми проектами документов;

- все материалы к собранию были размещены на официальном сайте Товарищества;

- в административном чате «Группа СНТ «Солнечное» в ватсап были размещены объявления о проведении собраний с прямой ссылкой на сайт Товарищества;

- по электронным адресам членов СНТ и лиц, ведущих садоводство на территории товарищества без участия в товариществе, имеющимся в Реестре, были разосланы Уведомления о проведении собрания и материалы к собранию.

**Решения, принятые Общим собранием членов СНТ «СОЛНЕЧНОЕ»:**

**Вопрос 3 Повестки дня:** Утверждение отчета о работе Правления за 2021-2022 год.

| Утвердить отчет о работе Правления за 2021-2022 год | ЗА  | ПРОТИВ |
|---|-----|--------|
|   | 122 | 1      |

Решение принимается простым большинством голосов.

**Решение Общего собрания:**

**Утвердить отчет о работе Правления за 2021-2022 год.**

**Вопрос 4 Повестки дня:** Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы за 2021-2022 год.

| Утвердить отчет об исполнении приходно-расходной сметы за 2021-2022 год | ЗА  | ПРОТИВ |
|---|-----|--------|
|   | 119 | 4      |

Решение принимается квалифицированным большинством голосов в 2/3 (не менее 83 голосов).

**Решение Общего собрания:**

**Утвердить отчет об исполнении приходно-расходной сметы за 2021-2022 год.**

**Вопрос 5 Повестки дня:** Утверждение отчета ревизора за 2021- 2022 год.

| Утвердить отчет ревизора за 2021- 2022 год. | ЗА  | ПРОТИВ |
|---|-----|--------|
|   | 119 | 4      |

Решение принимается простым большинством голосов.

**Решение Общего собрания:**

**Утвердить отчет ревизора за 2021- 2022 год.**

**Вопрос 6 Повестки дня:** Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Солнечное» на 2022-2023 год.

| Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Солнечное» на 2022-2023 год. | ЗА  | ПРОТИВ |
|--|-----|--------|
|  | 118 | 4      |

Решение принимается квалифицированным большинством голосов в 2/3 (не менее 83 голосов).

**Решение Общего собрания:**

**Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Солнечное» на 2022 - 2023 год.**

**Согласно утвержденной смете:**

**1. Размер членского взноса за 1 (один) кв.м земельного участка составляет 24 руб. 16 коп.**

**2. Размер целевого взноса за 1 (один) земельный участок составляет 500 руб.**

**Вопрос 7 Повестки дня:** О введении ограничения потребляемой мощности до 3 квт садоводам, не оплатившим целевой взнос на реконструкцию электросетей СНТ «Солнечное» в размере 13500 рублей (решение ОС от 18.08.2015, работы по реконструкции сетей закончены 28.07.2020 г.).

|   |     |        |
|---|-----|--------|
| Ввести ограничения потребляемой мощности до 3 квт садоводам, не оплатившим целевой взнос на реконструкцию электросетей СНТ «Солнечное» в размере 13500 рублей | ЗА  | ПРОТИВ |
|   | 120 | 2      |

Решение принимается простым большинством голосов

**Решение Общего собрания:**

**Ввести ограничения потребляемой мощности до 3 квт садоводам, не оплатившим целевой взнос на реконструкцию электросетей СНТ «Солнечное» в размере 13500 рублей.**

**«РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА ЯВЛЯЮТСЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ ДЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОРГАНАМИ ТОВАРИЩЕСТВА, ЧЛЕНАМИ ТОВАРИЩЕСТВА, А ТАКЖЕ ЛИЦАМИ, ВЕДУЩИМИ САДОВОДСТВО НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОВАРИЩЕСТВА, БЕЗ УЧАСТИЯ В ТОВАРИЩЕСТВЕ» п. 27 ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ.**

Председатель товарищества



А.В. Кулагин