

**Уведомление о проведении Общего собрания членов СНТ «Солнечное» и лиц, ведущих садоводство на землях СНТ, без участия в товариществе
от 04 мая 2024 года**

Правление СНТ «Солнечное» 21 апреля 2024 года (п/п. 2 п.7 ст. 18 ФЗ№ 217) приняло решение о проведении Общего собрания членов товарищества и лиц, ведущих садоводство на землях СНТ, без участия в товариществе.

Форма голосования – очно-заочная по бюллетеням.

Заочное голосование с 11 по 18 мая 2024 года.

Очное собрание с голосованием – 19 мая 2024 года.

Регистрация участников очного собрания с 11.00 до 12.00.

Время начала собрания – 12.00.

Место проведения собрания – территория СНТ «Солнечное», место, отведенное под собрания, у здания сторожки.

Перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на Общем собрании:

1. Выборы председательствующего и секретаря собрания.
2. Выборы счетной комиссии.
3. **Догазификация СНТ по Постановлению Правительства РФ № 484 от 16.04.2024.**
 - 3.1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
 - 3.2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства.
 - 3.3. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.
4. **Передача объектов электросетевого имущества СНТ «Солнечное» в собственность АО «Мособлэнерго».**
 - 4.1. Передача безвозмездно в собственность Акционерному обществу «Московская областная энергосетевая компания» (АО «Мособлэнерго») объекта электросетевого имущества СНТ «Солнечное» - трансформаторная подстанция 26093 (ТП-260933).
 - 4.2. Передача безвозмездно в собственность Акционерному обществу «Московская областная энергосетевая компания» (АО «Мособлэнерго») объекта электросетевого имущества СНТ «Солнечное» - В/в кабельной линии от РТП-26095 (14) до ТП-260933 длиной 0,64 км ААБ-10 3х120.
5. Информация заместителя директора филиала ППК «Роскадастр» по Московской области Бубнова Дениса Борисовича о ходе работ по постановке на кадастровый учет земель общего пользования СНТ и уточнению границ земельных участков садоводов.

Для сокращения времени проведения собрания просим внимательно изучить материалы к собранию. С материалами, планируемыми к рассмотрению на Общем собрании, можно ознакомиться, начиная с 04 мая 2024 года, на сайте СНТ «Солнечное» по адресу в сети интернет www.solnechnoe.su. Папка с материалами для ознакомления на месте и бланками бюллетеней будет находиться в помещении сторожки Товарищества. Собственникам земельных участков СНТ, предоставившим свои электронные адреса, документы будут направлены по электронной почте.

Правление СНТ «Солнечное»